



Kursstart alle 4 Wochen


# BIM-Spezialist:in Revit mit berufsbezogener Deutschförderung


Der Lehrgang vermittelt zunächst die theoretischen Inhalte aus den gängigsten Wirtschaftsfeldern unter Einbeziehung einer berufsbezogenen Deutschförderung. Danach erhältst du eine Einführung in die BIM-Methode, den BIM-Abwicklungsplan sowie das BIM-Management und dir wird der Einsatz Künstlicher Intelligenz im Beruf erläutert.

 **Abschlussart**  
Zertifikat „Berufsbezogene Deutschförderung für den kaufmännischen/technischen Bereich“  
Zertifikat „BIM-Spezialist:in mit Revit“

 **Abschlussprüfung**  
Praxisbezogene Projektarbeiten mit Abschlusspräsentationen  
buildingSMART/VDI-Zertifizierung  
Zertifizierungsprüfung Berufsbezogene Deutschförderung

 **Dauer**  
20 Wochen

 **Unterrichtszeiten**  
Montag bis Freitag von 08:30 bis 15:35 Uhr  
(in Wochen mit Feiertagen von 8:30 bis 17:10 Uhr)

 **Nächste Kursstarts**  
16.09.2024  
14.10.2024  
11.11.2024

## LEHRGANGSZIEL

Der Lehrgang vermittelt dir vorab das nötige Know-How für die Beschäftigung als kaufmännische und technische Fachkraft einschließlich einer berufsbezogenen Deutschförderung, um eine erfolgreiche Integration in den deutschen Arbeitsmarkt zu erreichen.

Daneben verfügst du nicht nur über ein umfangreiches Wissen in BIM, das zur Pflege und Erstellung von Gebäudemodellen erforderlich ist, sondern bist auch in der Lage, die Aufgaben und Zuständigkeiten der Projektbeteiligten abzustimmen, den Datenaustausch zu gewährleisten sowie die Qualität der Informationen und Prozesse zu sichern. Des Weiteren kennst du die BIM-Strukturen, verstehst nationale und internationale Standards, kannst Strategien zur Einführung von BIM in Unternehmen anwenden und fundierte Planungsentscheidungen treffen.

## ZIELGRUPPE

Personen mit Studium der Architektur- oder Bauingenieurwissenschaften, Bauzeichner:innen, Bautechniker:innen und Fachkräfte mit entsprechender Berufsausbildung und -erfahrung.

Der Lehrgang richtet sich zudem an Fachkräfte aus dem kaufmännischen und technischen Bereich unter Berücksichtigung eines integrativen Anteils.

## BERUFSAUSSICHTEN

Als BIM-Spezialist:in bist du in der Gebäudeplanung, -erstellung und -modellierung stark nachgefragt und wirst in Bau- und Immobilienunternehmen sowie in Konstruktionsbüros aller Größen gesucht.

Außerdem bist du qualifiziert, sowohl in kaufmännischen als auch technischen Bereichen tätig zu werden. Du kannst Positionen in verschiedenen Branchen und Unternehmen anstreben, die eine fundierte Ausbildung in Organisation, Führung und Verwaltung schätzen. Die

berufsbezogene Deutschförderung im Kurs ermöglicht es dir zudem, geschäftliche Korrespondenz gemäß aktuellen Regelwerken zu verfassen und eine souveräne Unternehmenskommunikation sowohl intern als auch extern zu führen.

## VORAUSSETZUNGEN

Voraussetzung für die Kursteilnahme sind allgemeine Deutschkenntnisse (B1). Zudem werden CAD-Kenntnisse (idealerweise Revit) empfohlen.

## LEHRGANGSINHALTE

### BERUFSBEZOGENE DEUTSCHFÖRDERUNG FÜR DEN KAUFMÄNNISCHEN/TECHNISCHEN BEREICH

#### Allgemeine Sprachkompetenzen (ca. 1 Tag)

Wiederholung wichtiger Grammatikthemen und Anwendung von komplexen sprachlichen Strukturen der deutschen Grammatik  
Texte aus unterschiedlichen Bereichen lesen und verstehen, globales und selektives Leseverstehen  
Verbesserung des Hörverstehens

#### Korrespondenz im beruflichen Umfeld (ca. 2 Tage)

Layout und Briefgestaltung  
Zeitgemäße Anreden und Briefeinstiege  
Kundenorientierte Briefe und E-Mails  
Berichtswesen  
Bewerbungsanschreiben nach DIN 5008

#### Künstliche Intelligenz (KI) im Arbeitsprozess

Vorstellung von konkreten KI-Technologien im beruflichen Umfeld  
Anwendungsmöglichkeiten und Praxis-Übungen

### **Berufsfeld Kommunikationsmanagement (ca. 3 Tage)**

Souveräne Kommunikation im Unternehmen  
Kommunikationsformen in Teams  
Besprechungen und Präsentationen  
Konfliktmanagement  
Mitarbeitergespräche  
Vorstellungsgespräche  
Verkaufs- und Beratungsgespräche  
Angebote verfassen  
Messen und Produktpräsentationen  
Reklamationen

### **Berufsfeld Wirtschaft (ca. 6 Tage)**

Personal, Management und Arbeitsrecht  
Finanzwesen und Controlling  
Lohn- und Gehaltsabrechnung

### **Berufsfeld Marketing (ca. 6 Tage)**

Werbung  
Marktanalyse und Marktforschung  
Online-Marketing und E-Commerce

### **Unternehmensprozesse (ca. 9 Tage)**

Umstrukturierungen, Prozessmanagement, Prozessveränderungen  
Digitale Transformation  
Veränderungen im Energiemanagement und Umweltschutz  
Projektmanagement

### **Berufsfeld Logistik und Handel (ca. 8 Tage)**

Produktion  
Einkauf  
Lieferung und Transport  
Einzelhandel

### **Projektarbeit, Zertifizierungsvorbereitung und Zertifizierungsprüfung (ca. 5 Tage)**

---

## **BIM-MANAGER:IN – BUILDING INFORMATION MODELING**

### **BIM Grundlagen (ca. 3 Tage)**

Einführung in die BIM-Methode  
Industriestandard 4.0  
Notwendigkeit neuer kollaborativer Formen  
Vorteile und Herausforderungen der BIM-Methode  
BIM und Lean Management  
Offene und interoperable Lösungen  
buildingSMART als Organisation  
BIM-Kompetenzbewertung  
Nationale Besonderheiten in der BIM Anwendung  
Nationale/Internationale Normen und Richtlinien

### **Künstliche Intelligenz (KI) im Arbeitsprozess**

Vorstellung von konkreten KI-Technologien im beruflichen Umfeld  
Anwendungsmöglichkeiten und Praxis-Übungen

### **BIM in den Phasen: Planen-Bauen-Betreiben (ca. 3 Tage)**

BIM Bestandsermittlung – Daten – Prozesse  
Fachmodelle und die Koordination der Daten  
Auswertungen und Nutzung der Modelldaten in der Planungsphase  
BIM in der Realisierungsphase  
BIM im Bestand und in der Bewirtschaftungsphase  
BIM Referenzprozesse Stufenplan BMVI/ISO 19650

### **BIM Projektausrichtung (ca. 4 Tage)**

Forderung der Auftraggeber:innen – AIA  
Umsetzung der Standards  
Informationsbedürfnisse und Ziele des Bauherren  
BIM Steuerung für Bauherren  
BIM Implementierung im Unternehmen  
BIM Referenzablauf – Systematik  
Projektorganisation und Anwendungsfälle  
BIM Rollen und Verantwortlichkeiten  
Leistungsbild „BIM Manager:in“  
Objektorientierter Modellaufbau, BIM-Werkzeuge  
Modellqualitäten, Klassifikation und Koordinierung

### **BIM Management (ca. 3 Tage)**

Formulierung der BIM-Zielsetzung  
Bedingungen für erfolgreiche BIM-Projekte  
Projektbegleitung, Datenmanagement und Reporting des BIM-Einsatzes  
Erstellen von BIM-konformen Vorlagen und Richtlinien für alle Planungsbeteiligten

### **Rechtliche Grundlagen und Leistungsbilder (ca. 1 Tag)**

BIM und HOAI – Auswirkungen auf das Preisrecht  
BIM Vertragsregelungen und Bestandteile BIM BVB

### **Kollaboration und Koordination (ca. 2 Tage)**

Modellierungsrichtlinien  
Common Data Environment (CDE)  
Use Case Management BIM Workflow  
IDM (Information Delivery Manual)  
Model View Definition (MVD)  
Informationslieferkette – Gesamtprozesslandkarte  
Erstellung BIM Projektabwicklungsplan – BAP

### **Projektarbeit, Zertifizierungsvorbereitung und buildingSMART/VDI-Zertifizierung: Professional Certification – Foundation Basic Module inkl. Zertifizierungsvorbereitung (ca. 4 Tage)**

---

## **BIM-KOORDINATOR:IN**

### **Aufgaben als BIM-Koordinator:in (ca. 1 Tag)**

Überblick, Einstieg und Nutzen von BIM  
BIM-Rollen und Verantwortlichkeiten  
Fachkoordination und Gesamtkoordination  
buildingSMART Standards/openBIM  
BIM-Prozesse und Prozessmaps

### **Common Data Environment (CDE) (ca. 1 Tag)**

Datenverwaltung und -austausch mit IFC und BCF

### **Solibri Grundlagen (ca. 2 Tage)**

Mehrere Modelle (IFC Daten) zusammenführen  
Sichtbarkeiten, Auswahlkorb, Filterfunktion  
Messfunktion, Markierung, Schnittdarstellung

### **BCF Nachrichten (ca. 1 Tag)**

Präsentation und BCF Bericht erstellen  
BCF Dateien in Solibri Office verwenden

### **Künstliche Intelligenz (KI) im Arbeitsprozess**

Vorstellung von konkreten KI-Technologien im beruflichen Umfeld  
Anwendungsmöglichkeiten und Praxis-Übungen

### Modellprüfung (ca. 1 Tag)

Fach- und Teilmodelle  
Harte und weiche Kollisionen  
Kommunikation und Dokumentation  
Fertigungsgrade der Bauwerksmodelle  
Level of Development (LOD, LoI, LoG, LoIN)  
Model View Definition (MVD)  
Datenübergabepunkte, Meilensteine, Data Drops  
Gesamtprozesslandkarte

### Solibri Modellprüfung (ca. 5 Tage)

Regelsätze, Regelparameter, Ruleset Manager  
Kollisionsprüfung, Freier Raum vor Komponente  
Ergebnisse bewerten (zurückweisen, akzeptieren)  
Folie, Präsentation, Bericht  
Prüfungsergebnis als BCF Dateien speichern  
Regelsätze (z. B. Modellvergleich, Abstandsregeln) an verschiedenen Beispielen durchgehen

### AIA und BAP (ca. 1 Tag)

Auftraggeber-Informationsanforderungen (AIA)  
BIM-Abwicklungsplan (BAP)  
Information Delivery Manual (IDM)  
Modellstrukturen und Modelliervorgaben  
Klassifizierung, Eigenschaftssätze (Property Sets)

### Solibri Auswertung und Klassifizierung (ca. 3 Tage)

Auswertungsdefinition, Auswertung, Gruppierung  
Bericht, Klassifikation und Klassifizierungsregeln  
Attributprüfung als Aufgabe vor Auswertung  
Auswertung am Beispiel Ausschreibung, Vergabe, modellbezogene Kostenermittlung und andere vertiefen

### Projektarbeit (ca. 5 Tage)

Zur Vertiefung der gelernten Inhalte  
Präsentation der Projektergebnisse

## BIM-MODELER REVIT

### Grundlagen in BIM und CDE (ca. 2 Tage)

Überblick, Einstieg und Nutzen von BIM  
BIM Rollen (Manager:in, Koordinator:in, Modeller)  
Unterschiede Open BIM und Closed BIM  
BIM Dokumente (AIA, BAP, IDM...)  
buildingSMART Standards  
Common Data Environment (CDE)  
Implementierung von Fachplanermodellen  
Datenverwaltung und -austausch mit IFC und BCF

### Grundlagen in Solibri/BCF Nachrichten (ca. 1 Tag)

Mehrere Modelle (IFC Daten) zusammenführen  
Sichtbarkeiten, Auswahlkorb  
Messfunktion, Markierung, Schnittdarstellung  
Präsentation und BCF Bericht erstellen  
BCF Dateien in Solibri Office verwenden

### Grundlagen in Revit (ca. 2 Tage)

Importieren von Vorlagenzeichnungen  
Aufbau eines Gebäudemodells  
Bauteile, Räume und Ausbaufächen

### Künstliche Intelligenz (KI) im Arbeitsprozess

Vorstellung von konkreten KI-Technologien im beruflichen Umfeld  
Anwendungsmöglichkeiten und Praxis-Übungen

### BIM-Modelle, IFC Import und Export (ca. 2 Tage)

Modellfertigstellungs- und Detaillierungsgrade  
Level of Development (LOD, LOG, LOI, LOIN)  
Datenaustausch mit IFC 4  
Revit IFC Import und Export Schnittstelle  
Option Basismengen  
Kontrolle der IFC Daten mit Solibri Office

### Attribute (ca. 4 Tage)

Eigenschaftssätze (Property Sets Definition)  
IFC Attribute, IFC Entität  
Attribute modifizieren und übertragen  
Benutzerdefinierte Attribute  
Attributzuordnung (Attributmapping)  
Attribute mit Excel bearbeiten

### Kollisionskontrolle in Revit (ca. 2 Tage)

Kollisionskontrolle, Einstellungen, Kollisionsbericht  
Wichtige und unwichtige Kollisionen unterscheiden  
Kollisionen zwischen Architektur- und Haustechnikmodell  
Durchbruchplanung (Deckendurchbruch, Wandaussparung)

### BIM Objekte (ca. 2 Tage)

Revit Familien  
BIM Objekte nutzen und aufbereiten  
Familien in Revit selbst erzeugen

### Projektarbeit (ca. 5 Tage)

Zur Vertiefung der gelernten Inhalte  
Präsentation der Projektergebnisse

## UNTERRICHTSKONZEPT

### Didaktisches Konzept

Deine Dozierenden sind sowohl fachlich als auch didaktisch hoch qualifiziert und werden dich vom ersten bis zum letzten Tag unterrichten (kein Selbstlernsystem).

Du lernst in effektiven Kleingruppen. Die Kurse bestehen in der Regel aus 6 bis 25 Teilnehmenden. Der allgemeine Unterricht wird in allen Kursmodulen durch zahlreiche praxisbezogene Übungen ergänzt. Die Übungsphase ist ein wichtiger Bestandteil des Unterrichts, denn in dieser Zeit verarbeitest du das neu Erlernte und erlangst Sicherheit und Routine in der Anwendung. Im letzten Abschnitt des Lehrgangs findet eine Projektarbeit, eine Fallstudie oder eine Abschlussprüfung statt.

### Virtueller Klassenraum alfaview®

Der Unterricht findet über die moderne Videotechnik alfaview® statt - entweder bequem von zu Hause oder bei uns im Bildungszentrum. Über alfaview® kann sich der gesamte Kurs face-to-face sehen, in lippensynchroner Sprachqualität miteinander kommunizieren und an gemeinsamen Projekten arbeiten. Du kannst selbstverständlich auch deine zugeschalteten Trainer:innen jederzeit live sehen, mit diesen sprechen und du wirst während der gesamten Kursdauer von deinen Dozierenden in Echtzeit unterrichtet. Der Unterricht ist kein E-Learning, sondern echter Live-Präsenzunterricht über Videotechnik.

## FÖRDERMÖGLICHKEITEN

Die Lehrgänge bei alfatraining werden von der Agentur für Arbeit gefördert und sind nach der Zulassungsverordnung AZAV zertifiziert. Bei der Einreichung eines Bildungsgutscheines oder eines Aktivierungs- und Vermittlungsgutscheines werden in der Regel die gesamten Lehrgangskosten von deiner Förderstelle übernommen. Eine Förderung ist auch über den Europäischen Sozialfonds (ESF), die Deutsche Rentenversicherung (DRV) oder über regionale Förderprogramme möglich. Als Zeitsoldat:in besteht die Möglichkeit, Weiterbildungen über den

Berufsförderungsdienst (BFD) zu besuchen. Auch Firmen können ihre Mitarbeiter:innen über eine Förderung der Agentur für Arbeit (Qualifizierungschancengesetz) qualifizieren lassen.

① Änderungen möglich. Die Lehrgangsinhalte werden regelmäßig aktualisiert. Die aktuellen Lehrgangsinhalte findest Du immer unter [www.alfatraining.de](http://www.alfatraining.de).